



РЕШЕНИЕ № БС-68-П/20.07.2018

Внесено е уведомление по смисъла на чл.4 ал. 1 от Наредба за условията и реда оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), с вх. № БРЗТЗЗ-168/14.03.2018 г. относно „Осигуряване на задължителни и допустими дейности на морски плаж „Къмпинг Делфин“, включително и за „Изграждане на сондажен кладенец, с цел осигуряване на вода за битови нужди за посетителите на морски плаж „Къмпинг Делфин“ и безотточен резервоар в ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара, местност „Край морето“, община Царево“, с възложител „ТЙВА ИНТЕРНЕСАНЪЛ“ ЕООД.

С писмо на РИОСВ-Бургас с изх. БРЗТЗЗ-168/21.03.2018 г., Възложителят е уведомен, че относно заявените дейности представената информация е недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас и на основание чл. 5, ал. 4 от НУРИОВОС е необходимо в срок до 23.04.2018 г. да предостави допълнителна информация, както следва:

1. Документ, удостоверяващ правото на ползване върху частния имот.
2. Категорично заявление за изграждането на сондаж, с което да бъде стартирана процедура по реда на екологичното законодателство.
3. Информация за начина на отвеждане и последващо пречистване на отпадъчните води, формирани от предвидените преместваеми обекти.
4. Очаквани прогнозни количества на отпадъчните води.
5. Информация за това дали има промяна в съгласуваната специализирана схема за разполагане на преместваеми обекти и съоръжения на морския плаж.

С писмо вх. БРЗТЗЗ-168/23.04.2018 г. Възложителят е внесъл информация, която не отговаря напълно на изисканата с писмо с изх. БРЗТЗЗ-168/21.03.2018 г. Възложителят е заявил категоричното си намерение за изграждането на сондаж и е уточнил, че е предвидена промяна в съгласуваната специализирана схема за разполагане на преместваеми обекти и съоръжения на морския плаж, касаеща водноспасителните постове. По отношение на отпадъчните води, които ще се формират от временните преместваеми обекти на морски плаж „Къмпинг Делфин“, възложителят ни информира, че ще се отвеждат до безотточен резервоар в ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара, посредством система със собствен херметичен резервоар и две помпи, като уточнява и очакваните количества. Представен е договор за наем от 02.04.2018 г. между физически лица, касаещ ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара. Към договора е приложено писмено съгласие от Наемателя, за разполагането на генератор за ел. ток, резервоар за отпадни води и други съоръжения от „ТЙВА ИНТЕРНЕСАНЪЛ“ ЕООД. Съгласно чл.4.1. от договора, наемодателят е задължен да не сключва други договори, с които да отстъпва ползването на имота. Представените документи не доказват правото на ползване на ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара от Дружеството. Имотът, в който е предвидено да се ситиуира безооточния резервоар за отпадни води е отдалечен от плажа, а не е изяснено трасето на отпадните води след помпите, ситиуирани на плажа.

Дейността по поставяне на временни обекти, предложена от Дружеството, не отговаря на определението за инвестиционно предложение по смисъла на т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентирания с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и не попада под

разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, респ. на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и не подлежи на процедиране по нея. Предвид обстоятелството, че дейността ще се осъществи в границите на защитена територия – природен парк „Странджа“ е необходимо одобрена от Министерство на туризма схема за разполагане на преместваеми обекти и съоръжения на морски плаж „Къмпинг Делфин“ да се внесе в РИОСВ.

Представената допълнителна информация, отново е недостатъчна за произнасяне от страна на РИОСВ-Бургас, предвид което, с писмо с изх. БРЗТЗЗ-168/16.05.2018 г., Възложителят е уведомен, че на основание чл. 5, ал. 4 от НУРИОВОС е необходимо в срок до 15.06.2018 г. да предостави следната информация:

1. Доказателства, че отговаря на изискванията за „възложител на инвестиционно предложение“ по смисъла на т. 20 от § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда;

2. Скица, отразяваща актуалното състояние на ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара, местност „Край морето“, община Царево“;

3. Местоположение на предвиденото за изграждане водовземно съоръжение с географски координати в система WGS84.

4. Геолого-литоложки строеж на сондажа, дълбочина и надморска височина. Очаквано водно ниво и понижение, надморска височина на водните нива, приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижението на водното ниво в резултат от други водовземания в близост от същото подземно водно тяло.

5. Конструкция включваща: прикриващи, експлоатационни и филтрови колони с диаметри и място на засипката (ако има такава), наличие на циментация.

6. Необходим годишен воден обем подземни води за предвидените цели.

7. Подробен устройствен план – парцеларен план на трасето на предвидената техническа инфраструктура;

8. Писмено съгласие на собственика на ПИ с идентификатор 10094.36.2 по КККР на с. Варвара, местност „Край морето“, община Царево за преминаване на трасето на предвидената техническа инфраструктура;

9. Документи, доказващи писменото уведомяване за горецитираното инвестиционно предложение, на кмета на съответната община и кметство (приложен входящ номер в съответната общинска администрация), както и на засегнатото население – чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин (копие от писма, копие от обява), съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 на НУРИОВОС.

С писмо вх. БРЗТЗЗ-168/18.05.2018 г. Възложителят е заявил, че оттегля намерението си за изграждане на сондажен кладенец. С писмо вх. БРЗТЗЗ-168/31.05.2018 г. Възложителят е приложил договор за наем на недвижим имот от 02.04.2018 г. между физическо лице и Дружеството, в който е посочено, че в ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара ще бъде поставен безотточен пластмасов резервоар. Също така, Възложителят е заявил, че по отношение на разрешаване на поставянето на необходимата инфраструктура за отвеждане на отпадните води на територията на общински имот е подадено заявление до Община Царево с вх. № 53-01-750/31.05.2018 г.

Представеният договор, отново не доказва категорично правото на ползване на ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара от Дружеството, тъй като липсват категорични доказателства за собствеността на имота от Наемодателя.

Не е представена скица, отразяваща актуалното състояние на ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара, местност „Край морето“, община Царево“, подробен устройствен план – парцеларен план на трасето на предвидената техническа инфраструктура, писмено съгласие на собственика на ПИ с идентификатор 10094.36.2 по КККР на с. Варвара, местност „Край морето“, община Царево за преминаване на трасето на предвидената

техническа инфраструктура и документи, доказващи писменото уведомяване за горещитираното инвестиционно предложение, на кмета на съответната община и кметство (приложен входящ номер в съответната общинска администрация), както и на засегнатото население – чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин (копие от писма, копие от обява), съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 на НУРИОВОС.

Така представената информация не отговаря на изисканата с писмо с изх. БРЗТЗЗ-168/16.05.2018 г. - липсва информацията по т.т. 1, 2, 7, 8 и 9.

В рамките на указания срок, както и до датата на издаване на настоящото решение, изисканата информация не е представена в РИОСВ-Бургас.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 5, ал. 5 от НУРИОВОС и чл. 56, ал.2, във връзка с чл. 30, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс.

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда и оценка за съвместимост за инвестиционно предложение: „Осигуряване на задължителни и допустими дейности на морски плаж „Къмпинг Делфин“, включително и за „Изграждане на сондажен кладенец, с цел осигуряване на вода за битови нужди за посетителите на морски плаж „Къмпинг Делфин“ и безотточен резервоар в ПИ с идентификатор 10094.36.140 по КККР на с. Варвара, местност „Край морето“, община Царево“, с възложител „ТЙВА ИНТЕРНЕСАНЪЛ“ ЕООД.

Прекратяването на процедурата с настоящото решение, не изключва възможността възложителят да подаде ново уведомление до компетентния орган.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Бургас, чрез Директора на РИОСВ-Бургас в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА

